

Stat-EXPRESS

Volume 24, numéro 46 | 9 décembre 2022

Cette semaine au Québec

- La valeur des permis de bâtir résidentiels en octobre 2022 connaît une baisse de 5,8 % (– 831 M\$) par rapport à septembre. Celle des permis de bâtir non résidentiels fléchit de 12,9 % (– 1 248 M\$).
- La Banque du Canada a annoncé le 7 décembre 2022 qu'elle augmente le taux directeur, le faisant passer de 3,75 % à 4,25 % (+ 50 points de base). Il s'agit d'une septième hausse consécutive du taux directeur. La prochaine annonce au sujet du taux directeur aura lieu le mercredi 25 janvier 2023, en même temps que la parution du *Rapport sur la politique monétaire*.

Permis de bâtir résidentiels

Données désaisonnalisées et annualisées

Québec			Canada		
Août	Septembre	Octobre	Août	Septembre	Octobre
15 722 M\$	14 258 M\$	13 426 M\$	100 027 M\$	83 419 M\$	78 078 M\$
(– 12,6 %)	(– 9,3 %)	(– 5,8 %)	(+ 11,8 %)	(– 16,6 %)	(– 6,4 %)

- Au Québec, la valeur des permis de bâtir résidentiels se chiffre à 13 426 M\$ en octobre 2022, soit une diminution de 5,8 % (– 831 M\$) par rapport au mois précédent (– 9,3 % en septembre). Il s'agit d'une troisième baisse mensuelle consécutive.
- Pour les dix premiers mois de 2022, la valeur moyenne des permis de bâtir résidentiels s'établit à 16 881 M\$, soit un recul de 2,3 % (– 394 M\$) en comparaison des mêmes mois de 2021.
- La valeur des permis de bâtir non résidentiels pour octobre 2022 enregistre une baisse de 12,9 % (– 1 248 M\$) par rapport à septembre et se fixe à 8 442 M\$ (– 4,3 % en septembre). Ce repli observé en octobre s'explique par la diminution de 31,8 % de la valeur des permis institutionnels et gouvernementaux et par la baisse de 12,8 % des permis commerciaux. La valeur des permis industriels est en hausse de 5,8 %.
- Au Canada, la valeur des permis de bâtir résidentiels affiche un recul pour un deuxième mois consécutif (– 6,4 %; – 5 340 M\$). Ainsi, la valeur des permis résidentiels se situe à 78 078 M\$ en octobre. Pour les dix premiers mois de 2022, la valeur moyenne des permis de bâtir résidentiels s'élève à 91 081 M\$, ce qui représente à une hausse de 5,7 % (+ 4 931 M\$) par rapport à la même période de 2021.

Figure 1

Permis de bâtir résidentiels, désaisonnalisés et annualisés, Québec, novembre 2019 à octobre 2022

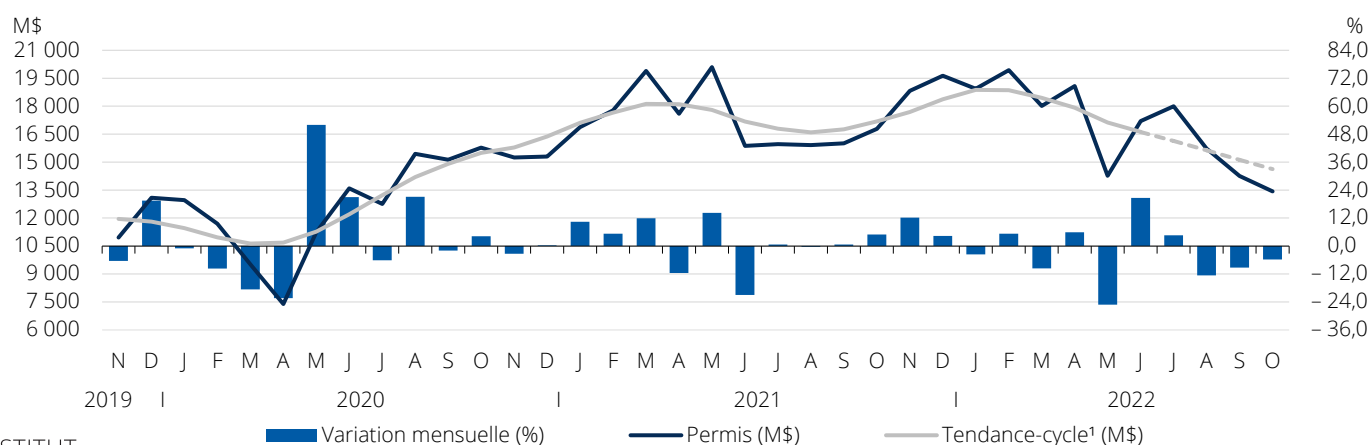


Tableau 1

Sommaire

	Période courante	Variation (%)		
		Précédente	Courante	Cumul ¹²
Québec				
Agrégats réels (M\$ enchaînés, 2012, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	2 ^e trim. 2022	1,4	0,3	3,9
Dépenses de consommation finale des ménages	2 ^e trim. 2022	1,1	2,1	6,4
Formation brute de capital fixe des entreprises	2 ^e trim. 2022	1,3	- 1,7	- 2,5
Exportations internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	septembre 2022	- 1,6	2,7	3,6
Importation internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	septembre 2022	0,3	- 5,6	1,2
PIB réel aux prix de base (M\$ de 2012)	août 2022	- 0,4	0,1	3,5
Agrégats nominaux (dollars courants, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	2 ^e trim. 2022	3,6	2,1	12,6
Mises en chantier (n)	octobre 2022	- 15,1	17,9	- 14,5
Permis de bâtir résidentiels	octobre 2022	- 9,3	- 5,8	- 2,3
Emploi (variation en k)	novembre 2022	27,8	28,1	115,6
Rémunération hebdomadaire moyenne, heures suppl. incl.	septembre 2022	- 0,2	0,0	4,0
Ventes au détail	septembre 2022	1,0	- 1,3	8,7
Ventes de biens fabriqués	septembre 2022	- 5,6	4,1	17,2
Ventes en gros	septembre 2022	3,1	1,4	5,8
Indice des prix à la consommation, non dés. (2002 = 100)	octobre 2022	6,5	6,4	6,7
Canada				
Agrégats réels (M\$ enchaînés, 2012, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	3 ^e trim. 2022	0,8	0,7	3,9
Dépenses de consommation finale des ménages	3 ^e trim. 2022	2,3	- 0,3	5,4
Formation brute de capital fixe des entreprises	3 ^e trim. 2022	- 2,5	- 1,3	- 0,5
Exportations internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	octobre 2022	2,3	1,7	3,5
Importation internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	octobre 2022	- 0,6	- 1,7	8,3
PIB réel aux prix de base (M\$ de 2012)	septembre 2022	0,3	0,1	4,1
Agrégats nominaux (dollars courants, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	3 ^e trim. 2022	4,0	- 0,7	12,7
Mises en chantier (n)	octobre 2022	10,8	- 10,6	- 4,3
Permis de bâtir résidentiels	octobre 2022	- 16,6	- 6,4	5,7
Emploi (variation en k)	novembre 2022	108,3	10,1	726,3
Rémunération hebdomadaire moyenne, heures suppl. incl.	septembre 2022	0,7	0,2	3,1
Ventes au détail	septembre 2022	0,4	- 0,5	8,9
Ventes de biens fabriqués	septembre 2022	- 1,9	0,0	19,8
Ventes en gros	septembre 2022	1,9	0,1	13,2
Indice des prix à la consommation, non dés. (2002 = 100)	octobre 2022	6,9	6,9	6,9

Note : Les indicateurs sur fond bleu ont fait l'objet d'une révision depuis vendredi dernier.

Pour en savoir plus

- L'ensemble des principaux indicateurs économiques mensuels, trimestriels et annuels pour le Québec, ses régions et le Canada sont disponibles en [PDF](#) ou [Excel](#).
- Consulter le calendrier de diffusion de l'ensemble des mises à jour à venir sur notre [site Web](#).

Notes et sources

Notes pour l'ensemble des indicateurs

1. La tendance-cycle résulte du lissage des données désaisonnalisées effectué en retranchant la composante irrégulière. Elle aide ainsi à analyser l'évolution à long terme des données. Une moyenne mobile pondérée de Dagum et Luati de 13 périodes est appliquée symétriquement à chacun des mois de la série désaisonnalisée, à l'exception des 6 derniers mois pour lesquels une pondération asymétrique est substituée aux moyennes de Dagum et Luati. Les périodes récentes, en pointillés, font l'objet d'une plus grande variabilité. Pour plus d'information : [Estimations de la tendance-cycle – foire aux questions](#). Fortier, Matthews et Gellatly. Statistique Canada.
2. Le cumul des niveaux représente la moyenne de l'ensemble des périodes annualisées observables, mais lorsque disponible, la valeur annuelle est présentée. La variation du cumul représente la variation de la valeur moyenne de l'ensemble des périodes observables, exprimée par rapport aux mêmes périodes de l'année précédente. Lorsque la variation de la valeur brute annuelle est disponible, celle-ci est présentée.

Pour plus d'exactitude, la variation est calculée à partir des quantités publiées non arrondies.

Notes spécifiques à certains indicateurs

Comptes économiques trimestriels : En raison de leur mise à jour plus fréquente, les données des comptes économiques trimestriels peuvent être différentes de celles publiées par Statistique Canada dans les *Comptes économiques provinciaux et territoriaux*.

Dollar canadien : Depuis le mois de référence de janvier 2017, la [Banque du Canada](#) publie de nouvelles données sur les taux de change, selon un mode de calcul différent. Par conséquent, les données se terminant en décembre 2016 ne sont pas comparables et sont présentées ici à titre indicatif.

Enquête sur la population active (EPA) : Les estimations de l'EPA pour les régions administratives, désaisonnalisées par l'ISQ, sont publiées sous forme de moyennes mobiles sur trois mois, afin que les fluctuations irrégulières attribuables à la faible taille des échantillons soient atténuées. Pour plus d'information veuillez consulter le document [Quelques rappels concernant les moyennes mobiles sur trois mois \(MM3M\)](#). Les valeurs trimestrielles et annuelles sont calculées à partir des données mensuelles plutôt que des moyennes mobiles. Les valeurs annuelles sont calculées à partir des données mensuelles non désaisonnalisées.

Depuis mars 2020, les résultats de l'EPA doivent être interprétés avec prudence, étant donné la diminution du taux de réponse à l'enquête, qui n'est toujours pas revenu à son niveau d'avant la pandémie.

Mises en chantier : Les données mensuelles et trimestrielles sur les mises en chantier ne sont pas ajustées aux données annuelles et sont désaisonnalisées indépendamment. Les données trimestrielles ne correspondent donc pas à la moyenne des données mensuelles. En avril 2020, l'enquête mensuelle intitulée *Relevé des mises en chantier et des achèvements*, de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), a été réalisée dans toutes les provinces du Canada, sauf au Québec. Ainsi, en raison de la pandémie, la donnée du Québec pour avril 2020 n'est pas disponible et celle du Canada exclut le Québec.

Ventes de biens fabriqués : Les ventes de biens fabriqués annuelles sont calculées à partir de l'enquête mensuelle.

Sources

Banque du Canada, Institut de la statistique du Québec, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Statistique Canada.

Mise à jour des indicateurs économiques conjoncturels à venir

Date de diffusion	Indicateur économique	Période de référence	Région
Mercredi 14 décembre	Ventes de biens fabriqués	Octobre	Québec et Canada
Jeudi 15 décembre	Mises en chantier	Novembre	Québec et Canada
Vendredi 16 décembre	Ventes en gros	Octobre	Québec et Canada

Le Stat-EXPRESS est publié le vendredi et les indicateurs économiques conjoncturels sont mis à jour quotidiennement.

Publications d'intérêt

Vient de paraître

Produit intérieur brut par industrie au Québec, août 2022	Novembre 2022
Comptes économiques du Québec, deuxième trimestre 2022	Septembre 2022

À paraître

Produit intérieur brut par industrie au Québec, septembre 2022	22 décembre 2022
Comptes économiques du Québec, troisième trimestre 2022	22 décembre 2022

Notice bibliographique suggérée

INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC (2022). *Stat-EXPRESS. Bulletin hebdomadaire des indicateurs économiques conjoncturels du Québec, hebdomadaire*, [En ligne], L'Institut, vol. 24 n° 46, 9 décembre, p. 1-4. [\[https://statistique.quebec.ca/fr/fichier/stat-express-volume-24-numero-46.pdf\]](https://statistique.quebec.ca/fr/fichier/stat-express-volume-24-numero-46.pdf).

Ce bulletin est réalisé par :
Direction des statistiques économiques

Pour plus de renseignements :
Centre d'information et de documentation
Institut de la statistique du Québec
200, chemin Sainte-Foy, 3^e étage
Québec (Québec) G1R 5T4
Téléphone : 418 691-2401
Sans frais : 1 800 463-4090 (Canada et États-Unis)
Courriel : cid@stat.gouv.qc.ca
Site Web : statistique.quebec.ca

Dépôt légal
Bibliothèque et Archives nationales
du Québec
4^e trimestre 2022
ISSN 1481-787X (en ligne)
© Gouvernement du Québec
Institut de la statistique du Québec, 1998
Toute reproduction autre qu'à des fins de
consultation personnelle est interdite sans
l'autorisation du gouvernement du Québec.
statistique.quebec.ca/fr/institut/nous-joindre/droits-auteur-permission-reproduction

Photo en couverture : © Shutterstock.com/Golden House Studio