

jonas / Adobe Stock

Coup d'œil sur Montréal

- Entre 2024 et 2025, la population montréalaise a continué d'augmenter, mais à un rythme nettement inférieur à celui de l'année précédente, qui représentait un sommet pour la région. Montréal affiche ainsi un taux d'accroissement inférieur à celui de la plupart des autres régions, tandis qu'elle avait connu la plus forte croissance, de loin, l'année précédente. Le taux de 2024-2025 figure parmi les plus faibles enregistrés dans la région. En ce qui concerne la structure par âge, Montréal se distingue par la forte présence de jeunes adultes au sein de sa population. L'âge moyen y est le plus bas au Québec, si on exclut le Nord-du-Québec.
- En 2025, dans la région de Montréal, près de 1 100 000 personnes de 15 à 64 ans occupent un emploi, dont environ 163 000 sont âgées de 55 à 64 ans (à peu près 15 %). Les taux d'emploi (environ 73 %) et de chômage (8,1 %) des personnes de 15 à 64 ans demeurent proches de ceux observés l'année précédente. En 2025, la région affiche l'un des taux d'emploi les plus bas et l'un des taux de chômage les plus hauts parmi l'ensemble des régions. On note un peu moins de 33 800 postes vacants dans la région en 2025, soit environ 54 % de moins qu'en 2022. Le taux de postes vacants s'établit à 2,6 %, ce qui représente une baisse d'à peu près 3 points de pourcentage sur la même période. Le salaire horaire moyen offert pour ces postes a augmenté d'approximativement 23 % par rapport à 2022, pour se situer à environ 31,24 $, soit le plus élevé parmi toutes les régions.
- En 2024, le PIB de la région de Montréal représente 34,4 % du PIB de la province, ce qui fait d'elle la première force économique du Québec. Son taux de croissance de 5,4 % est inférieur à celui du Québec. La hausse provient de tous les grands secteurs économiques, en particulier de ceux de la finance, des assurances et des services immobiliers, des soins de santé et de l'assistance sociale, des services professionnels, scientifiques et techniques, des services d'enseignement ainsi que du transport et de l'entreposage. Le PIB aux prix de base par habitant se chiffre à 90 561 $ et demeure l'un des plus élevés du Québec.
- Avec un revenu disponible par habitant de 39 061 $ en 2024, Montréal se classe au cinquième rang des régions administratives et au-dessus de la moyenne québécoise. La croissance de son revenu disponible par rapport à 2023 est l'une des plus faibles de toutes les régions.

Indicateurs clés

Population totale
2 172 259
(1er juillet 2025p)

2,6 pour mille
(taux d'accroissement annuel 2024-2025p)

Taux de chômage
(15-64 ans)
8,1 % (2025)

0,2 point de %
(écart annuel non significatif)

Produit intérieur brut aux prix de base (2024p)
196 221 M$

5,4 %
(variation annuelle)

Revenu disponible par habitant (2024p)
39 061 $

3,8 %
(variation annuelle)



INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC

Québec

Principaux secteurs économiques[1] de Montréal selon le PIB en 2024

Services professionnels, scientifiques et techniques
11,1 %

Fabrication
11,0 %

Soins de santé et assistance sociale
9,0 %

Transport et entreposage
6,6 %

Administrations publiques
6,2 %

Statistiques de la région de Montréal

	Unité	2021	2022	2023	2024	2025
Population au 1er juillet	n	2 015 879	2 034 638	2 094 820 r	2 166 724 r	2 172 259 p
Taux de chômage des 15-64 ans	%	8,2	5,9	6,2	7,9	8,1
Taux d'emploi des 15-64 ans	%	72,6	75,0	75,7	72,6	73,4
Taux de postes vacants	%	4,9	5,5	4,1	3,0	2,6
PIB aux prix de base par habitant	$	79 938 r	87 047 r	88 895 r	90 561 p	..
Revenu disponible par habitant	$	35 133	37 002 r	37 635 r	39 061 p	..
Valeur moyenne des résidences unifamiliales[2]	$	639 098	713 511	839 883	925 599	911 288
Valeur moyenne des copropriétés[2]	$	389 559	438 119	488 448	538 905	530 906
Taux d'occupation des établissements d'hébergement[3]	%	36,1	60,9	69,5	71,0	68,5
Part des véhicules électriques légers en circulation[4]	%	..	..	4,5	6,4	7,3

Proportion de la population résidant à proximité d'un espace vert urbain

37,0 %

Part de la population ayant eu besoin de consulter un(e) professionnel(le) de la santé ou des services sociaux[5]

73,7 %

Pour en savoir plus

Les informations présentées dans les *Coups d'œil sur les régions* sont tirées des chapitres du *Panorama des régions du Québec – Édition 2026*, un ouvrage dressant un portrait socioéconomique des 17 régions administratives et des municipalités régionales de comté (MRC) qui les constituent.

Sources

Besoins de consultation en services de santé et en services sociaux

Institut de la statistique du Québec, *Enquête québécoise sur l'utilisation des services de santé et des services sociaux*, 2025.

Part des véhicules électriques légers en circulation

Données sur les véhicules électriques : Société de l'assurance automobile du Québec. Adaptation par le ministère des Transports et de la Mobilité durable et l'Institut de la statistique du Québec.

Données sur les véhicules légers : Société de l'assurance automobile du Québec. Adaptation par l'Institut de la statistique du Québec.

PIB aux prix de base par habitant

Institut de la statistique du Québec ; ministère des Affaires municipales et de l'Habitation ; Pêches et Océans Canada ; Revenu Québec et Statistique Canada.

Population

Institut de la statistique du Québec et Statistique Canada, Estimations démographiques annuelles (régions infraprovinciales, janvier 2026). Adaptation par l'Institut de la statistique du Québec.

Population à proximité des espaces verts urbains

Institut de la statistique du Québec, exploitation des données du Recensement de la population de 2021 de Statistique Canada, des données de l'évaluation foncière municipale de 2024 du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et de la géobase Adresse Québec (juillet 2024) du ministère des Ressources naturelles et des Forêts.

Revenu disponible par habitant

Institut de la statistique du Québec ; ministère des Affaires municipales et de l'Habitation ; ministère de l'Enseignement supérieur ; Office de la sécurité économique des chasseurs cris ; Retraite Québec ; Revenu Québec ; Services aux Autochtones Canada ; Société de l'assurance automobile du Québec ; Société d'habitation du Québec et Statistique Canada.

Taux de chômage et taux d'emploi des 15-64 ans

Statistique Canada, *Enquête sur la population active*. Adaptation par l'Institut de la statistique du Québec.

Taux de postes vacants

Statistique Canada, *Enquête sur les postes vacants et les salaires*. Adaptation par l'Institut de la statistique du Québec.

Taux de travailleurs de 25-64 ans

Institut de la statistique du Québec, exploitation des données fiscales des particuliers de Revenu Québec.

Taux d'occupation des établissements d'hébergement

Institut de la statistique du Québec, *Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement du Québec*.

Valeur moyenne des résidences unifamiliales et des copropriétés

Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, Sommaires du rôle d'évaluation foncière des municipalités.

Notes

1. Exclut les secteurs suivants : finances et assurances, services immobiliers et services de location et de location à bail, et gestion de sociétés et d'entreprises (Système de classification des industries de l'Amérique du Nord [SCIAN] 52, 53 et 55).
2. Selon l'exercice financier des municipalités. Les valeurs foncières uniformisées pour l'exercice financier d'une municipalité donnée reflètent le niveau général des valeurs établies selon les conditions du marché immobilier telles qu'elles existaient 18 mois avant le début de l'exercice financier.
3. Les données portent sur la région touristique.
4. À compter du 31 décembre 2024, le nombre de véhicules électriques légers et le nombre total de véhicules légers ne reposent plus sur la même définition. L'effet de cette différence est négligeable et ne compromet pas la comparabilité des données.
5. Personnes de 18 ans et plus ayant eu besoin de consulter pour elles-mêmes ou une personne à charge au cours des 12 derniers mois précédant l'enquête. Les données portent sur la région sociosanitaire.

Signes conventionnels

.. Donnée non disponible.
p Donnée provisoire.
r Donnée révisée.