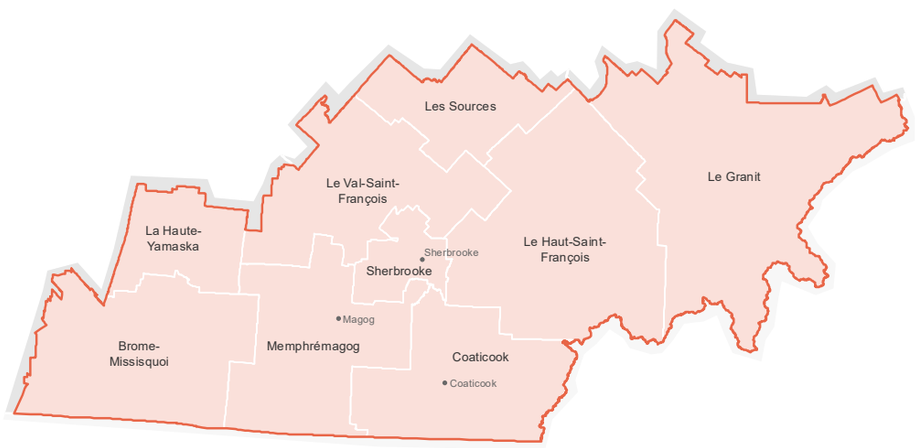


Coup d'œil sur l'Estrie

Cantons-de-l'Est c GouvQ © Mathieu Dupuis

- Entre 2024 et 2025, la population de l'Estrie a vu sa croissance être freinée de manière notable. Son taux d'accroissement a diminué de près de la moitié par rapport à celui de l'année précédente, qui représentait l'un des plus hauts niveaux pour la région. Malgré ce ralentissement, le taux de la dernière année correspond à une croissance modérée pour la région. En ce qui concerne la structure par âge, la population estrienne est plus âgée que celle de l'ensemble du Québec : la part des 65 ans et plus et l'âge moyen surpassent ce qui est observé à l'échelle québécoise.
- Dans la région de l'Estrie, il y a un peu plus de 163 000 personnes de 15 à 64 ans qui occupent un emploi en 2025, dont autour de 29 000 sont âgées de 55 à 64 ans (environ 18 %). Les taux d'emploi (environ 76 %) et de chômage (5 %) des personnes de 15 à 64 ans n'ont pas varié significativement entre 2024 et 2025. On compte un peu plus de 6 600 postes vacants en 2025, soit environ 29 % de moins qu'en 2022. Le taux de postes vacants s'établit à 4,4 %, ce qui correspond à une baisse d'à peu près 2 points de pourcentage sur la même période. Quant au salaire horaire moyen offert pour les postes vacants, il atteint 27,62 $ en 2025.
- En 2024, le PIB de l'Estrie a crû à un rythme plus rapide qu'en 2023. Son taux de croissance se chiffre à 6,5 %, un taux supérieur à celui enregistré pour l'ensemble du Québec. Le secteur qui se démarque en termes de contribution est celui de la finance, des assurances et des services immobiliers. Le PIB aux prix de base par habitant se chiffre à 52 334 $ et demeure plus bas que celui enregistré à l'échelle du Québec.
- Le revenu disponible par habitant de l'Estrie en 2024 est légèrement inférieur à celui de l'ensemble du Québec. Sa croissance s'est accélérée en 2024 et dépasse celle enregistrée à l'échelle nationale.



Indicateurs clés

Population totale
527 340
(1er juillet 2025p)

8,8 pour mille
(taux d'accroissement annuel 2024-2025p)

Taux de chômage[1,2]
(15-64 ans)
5,0 % (2025)

0,5 point de %
(écart annuel non significatif)

Produit intérieur brut aux prix de base[2] (2024p)
27 356 M$

6,5 %
(variation annuelle)

Revenu disponible par habitant (2024p)
38 047 $

5,5 %
(variation annuelle)

INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC

Québec

Principaux secteurs économiques[3] de l'Estrie selon le PIB en 2024

Fabrication	Soins de santé et assistance sociale	Services d'enseignement	Construction	Commerce de détail
18,1 %	**11,7 %**	**8,9 %**	**8,5 %**	**5,7 %**

Statistiques de la région de l'Estrie

	Unité	2021	2022	2023	2024	2025
Population au 1er juillet	n	498 038	506 470	514 381 r	522 720 r	527 340 p
Taux de chômage des 15-64 ans[1,2]	%	5,3	3,3	4,1	4,5	5,0
Taux d'emploi des 15-64 ans[1,2]	%	76,2	76,5	75,4	77,2	75,9
Taux de postes vacants[1,2]	%	5,2	6,0	6,0	5,4	4,4
PIB aux prix de base par habitant[2]	$	44 432 r	48 158 r	49 932 r	52 334 p	..
Revenu disponible par habitant[4]	$	32 996	35 089 r	36 078 r	38 047 p	..
Valeur moyenne des résidences unifamiliales[5,6]	$	251 121	272 147	334 812	423 828	447 794
Valeur moyenne des copropriétés[5,6]	$	221 942	233 089	289 991	371 781	393 093
Taux d'occupation des établissements d'hébergement[7,8]	%	42,3	49,9	51,2	50,1	50,0
Part des véhicules électriques légers en circulation[8,9]	%	..	..	5,2	7,8	9,0

Statistiques des MRC de la région, Estrie et ensemble du Québec

	Population au 1er juillet 2025p		Revenu disponible par habitant 2024p		Taux de travailleurs de 25-64 ans 2024p	
	n	TAA[10] 2024-2025 pour 1 000	$	Variation 2024/2023 en %	%	Écart 2024-2023 en points de %
Le Granit	21 875	3,1	35 468	5,5	77,6	0,0
Les Sources	15 095	– 1,1	31 899	6,1	76,0	0,2
Le Haut-Saint-François	24 345	16,0	34 394	5,8	78,7	0,0
Le Val-Saint-François	33 367	10,2	37 829	5,9	80,8	– 0,2
Sherbrooke	184 135	4,7	35 516	4,8	81,3	0,2
Coaticook	19 683	4,9	35 578	5,4	82,5	– 0,4
Memphrémagog	60 180	16,3	44 311	4,6	77,7	0,2
Brome-Missisquoi	70 404	15,8	44 263	7,4	80,1	0,2
La Haute-Yamaska	98 256	8,1	37 581	5,2	80,3	0,6
Ensemble de la région	**527 340**	**8,8**	**38 047**	**5,5**	**80,2**	**0,2**
Ensemble du Québec	**9 058 297**	**7,0**	**38 426**	**4,9**	**81,5**	**0,1**

Proportion de la population résidant à proximité d'un espace vert urbain

36,4 %

Part de la population ayant eu besoin de consulter un(e) professionnel(le) de la santé ou des services sociaux[11]

75,9 %

Pour en savoir plus

Les informations présentées dans les *Coups d'œil sur les régions* sont tirées des chapitres du *Panorama des régions du Québec – Édition 2026*, un ouvrage dressant un portrait socioéconomique des 17 régions administratives et des municipalités régionales de comté (MRC) qui les constituent.

Sources

Besoins de consultation en services de santé et en services sociaux

Institut de la statistique du Québec, *Enquête québécoise sur l'utilisation des services de santé et des services sociaux*, 2025.

Part des véhicules électriques légers en circulation

Données sur les véhicules électriques : Société de l'assurance automobile du Québec. Adaptation par le ministère des Transports et de la Mobilité durable et l'Institut de la statistique du Québec.

Données sur les véhicules légers : Société de l'assurance automobile du Québec. Adaptation par l'Institut de la statistique du Québec.

PIB aux prix de base par habitant

Institut de la statistique du Québec ; ministère des Affaires municipales et de l'Habitation ; Pêches et Océans Canada ; Revenu Québec et Statistique Canada.

Population

Institut de la statistique du Québec et Statistique Canada, Estimations démographiques annuelles (régions infraprovinciales, janvier 2026). Adaptation par l'Institut de la statistique du Québec.

Population à proximité des espaces verts urbains

Institut de la statistique du Québec, exploitation des données du Recensement de la population de 2021 de Statistique Canada, des données de l'évaluation foncière municipale de 2024 du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et de la géobase Adresse Québec (juillet 2024) du ministère des Ressources naturelles et des Forêts.

Revenu disponible par habitant

Institut de la statistique du Québec ; ministère des Affaires municipales et de l'Habitation ; ministère de l'Enseignement supérieur ; Office de la sécurité économique des chasseurs cris ; Retraite Québec ; Revenu Québec ; Services aux Autochtones Canada ; Société de l'assurance automobile du Québec ; Société d'habitation du Québec et Statistique Canada.

Taux de chômage et taux d'emploi des 15-64 ans

Statistique Canada, *Enquête sur la population active*. Adaptation par l'Institut de la statistique du Québec.

Taux de postes vacants

Statistique Canada, *Enquête sur les postes vacants et les salaires*. Adaptation par l'Institut de la statistique du Québec.

Taux de travailleurs de 25-64 ans

Institut de la statistique du Québec, exploitation des données fiscales des particuliers de Revenu Québec.

Taux d'occupation des établissements d'hébergement

Institut de la statistique du Québec, *Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement du Québec*.

Valeur moyenne des résidences unifamiliales et des copropriétés

Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, Sommaires du rôle d'évaluation foncière des municipalités.

Notes

1. Les données ne tiennent pas compte du changement de découpage géographique de l'Estrie le 28 juillet 2021 à la suite de la publication du décret 961-2021. À cette date, les MRC de La Haute-Yamaska et de Brome-Missisquoi ont changé de région administrative, passant de la Montérégie à l'Estrie.
2. Les données ne tiennent pas compte du changement de découpage de l'Estrie survenu le 1er janvier 2024, date à laquelle la municipalité de Courcelles a fusionné avec Saint-Évariste-de-Forsyth et est ainsi passée de la MRC du Granit en Estrie à la MRC de Beauce-Sartigan en Chaudière-Appalaches.
3. Exclut les secteurs suivants : finances et assurances, services immobiliers et services de location et de location à bail, et gestion de sociétés et d'entreprises (Système de classification des industries de l'Amérique du Nord [SCIAN] 52, 53 et 55).
4. À compter de 2022, les données sont présentées selon le découpage administratif de l'Estrie entré en vigueur le 1er janvier 2024. L'effet de ce changement de découpage est négligeable et n'entraîne pas de bris de série.
5. Selon l'exercice financier des municipalités. Les valeurs foncières uniformisées pour l'exercice financier d'une municipalité donnée reflètent le niveau général des valeurs établies selon les conditions du marché immobilier telles qu'elles existaient 18 mois avant le début de l'exercice financier.
6. À compter de 2025, les données sont présentées selon le découpage administratif de l'Estrie entré en vigueur le 1er janvier 2024. L'effet de ce changement de découpage est négligeable et n'entraîne pas de bris de série.
7. Les données portent sur la région touristique des Cantons-de-l'Est.
8. À compter de 2024, les données sont présentées selon le découpage administratif de l'Estrie entré en vigueur le 1er janvier 2024. L'effet de ce changement de découpage est négligeable et n'entraîne pas de bris de série.
9. À compter du 31 décembre 2024, le nombre de véhicules électriques légers et le nombre total de véhicules légers ne reposent plus sur la même définition. L'effet de cette différence est négligeable et ne compromet pas la comparabilité des données.
10. Taux d'accroissement annuel, calculé en faisant le rapport entre la variation annuelle de l'effectif d'une population au cours d'une période donnée et la population moyenne de la période.
11. Personnes de 18 ans et plus ayant eu besoin de consulter pour elles-mêmes ou une personne à charge au cours des 12 derniers mois précédant l'enquête. Les données portent sur la région sociosanitaire.

Signes conventionnels

.. Donnée non disponible.
p Donnée provisoire.
r Donnée révisée.

Institut de la statistique Québec